

## Une démarche paysagère visant à rétablir le dialogue entre une agglomération urbaine et son fleuve

Jean-Claude Drouin

L'agglomération de Tours dispose avec la Loire d'un environnement d'exception. Avec la récente évolution des esprits, ce fleuve réapparaît dans la conscience de ses riverains comme une précieuse coulée de nature à préserver et à valoriser.

Le *schéma directeur* d'aménagement du territoire, approuvé en 1994, traduit le souhait de toute une ville de renouer des liens séculaires avec ce fleuve. L'Atelier d'urbanisme de Tours, après avoir sensibilisé les élus, a lancé l'idée d'un « Plan bleu » dont les objectifs ont été définis. Il s'est engagé, avec un parti pris de modernité faisant référence à l'histoire, à créer, notamment, un cheminement continu le long du fleuve qui sera à la fois lieu de révélation de la Loire et de la ville.

Hors agglomération, il s'est appuyé sur le sentier tracé par les pêcheurs. En ville, il a fallu inventer un parcours plus rectiligne et ordonné. Le projet se complète naturellement de tout un programme de mise en scène du coteau et du fleuve, d'aménagements d'accès à celui-ci, de restaurations patrimoniales diverses (ports abandonnés, ouvrages liés à la batellerie, etc.) de créations, enfin d'événements susceptibles de développer le plaisir de fréquenter les bords de Loire.

Il faut, à ce titre, signaler un projet de « Jardin de sable » conçu par Gilles Clément, qui symbolise la dy-

namique naturelle du fleuve. On y voit un jardin submersible faisant apparaître des essences végétales rares véhiculées par la Loire ou encore les étapes de formation d'un duit.

La démarche paysagère adoptée par l'Atelier d'urbanisme est classique. Elle appuie ses principes d'intervention sur un diagnostic conduit selon des *séquences de parcours* et visualise des propositions précises pour certains secteurs particulièrement sensibles. ■

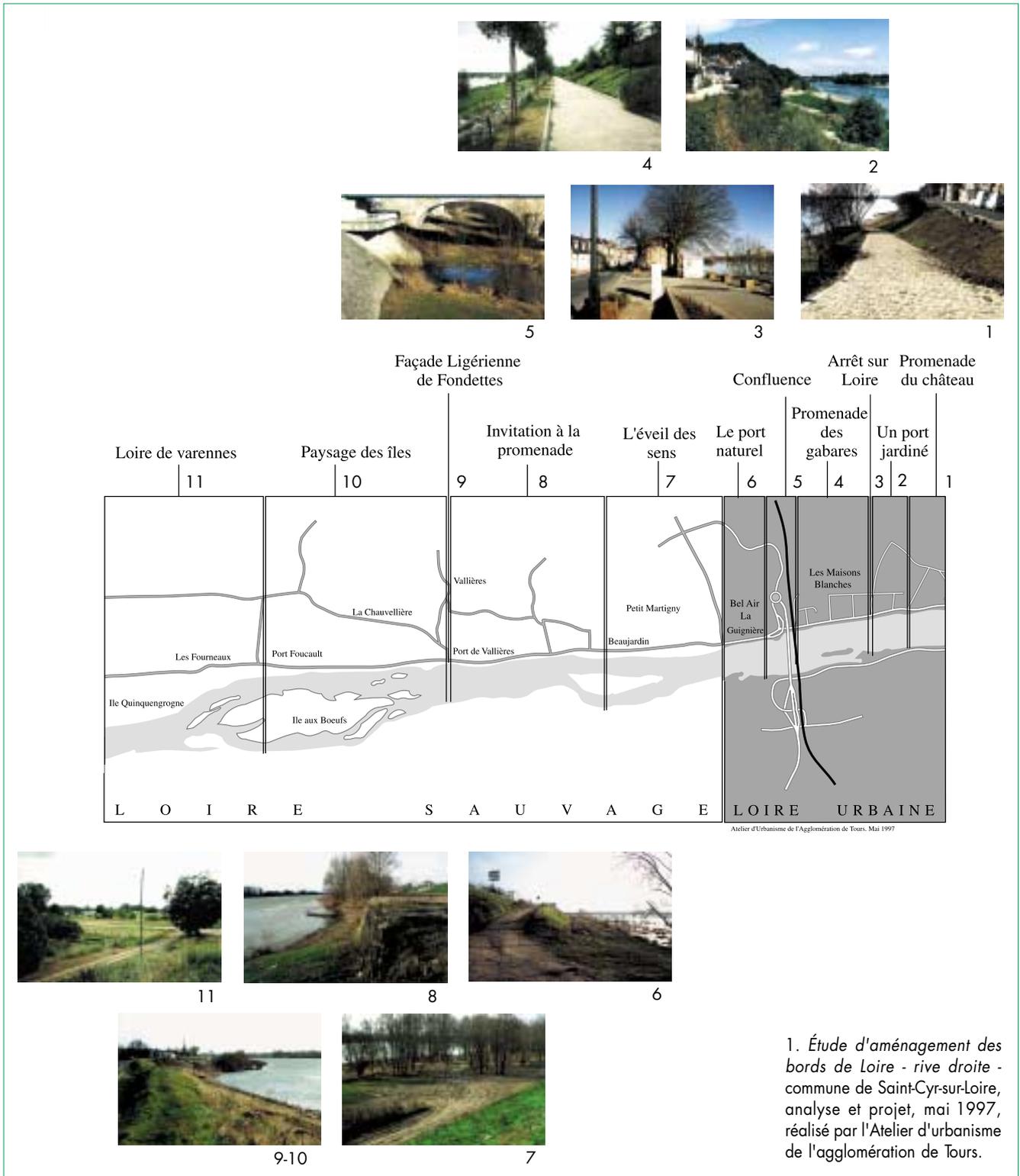
### Le Plan bleu de l'agglomération de Tours

Les objectifs de ce plan s'inscrivent dans les orientations d'un schéma directeur d'aménagement du territoire. Les principales ambitions sont :

- la promotion des activités liées aux rivières dans le respect des équilibres naturels (nautisme, canoë-kayak, pêche, batellerie traditionnelle) ;
- le développement de la randonnée sous diverses formes avec comme finalité de prolonger le séjour des touristes en Touraine et de proposer des thèmes de promenade (histoire, rivière, etc.) et des loisirs sportifs ;
- la mise en place d'un tourisme culturel spécifique : musées, spectacles et découverte du milieu naturel.

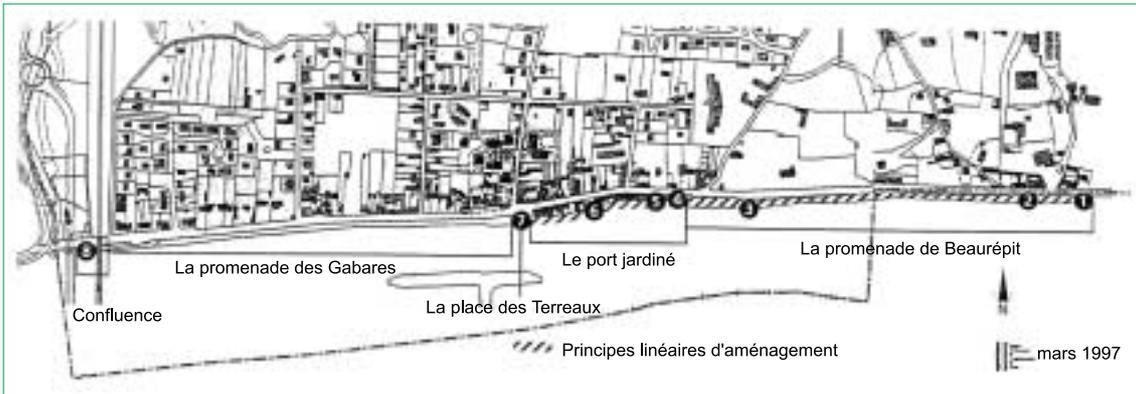
Jean-Claude Drouin  
Atelier d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours  
Mairie de Tours  
3, rue des Minimes  
37032 Tours Cedex

Une séquence de parcours (extrait de l'étude paysagère de l'Atelier d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours). ▼



1. Étude d'aménagement des bords de Loire - rive droite - commune de Saint-Cyr-sur-Loire, analyse et projet, mai 1997, réalisé par l'Atelier d'urbanisme de l'agglomération de Tours.

Des propositions visualisées (extrait de l'étude paysagère de l'Atelier d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours'). ▼



La promenade de Beaurépît (extrait de l'étude paysagère de l'Atelier d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours'). ▼

Le muret près de l'abri bus est déplacé pour que le piéton puisse accéder aux marches du talus.

2

Le mouvement principal qui s'effectue du bourg vers la berge est renforcé par la présence d'aménagements qui pénètrent la ville. Le lien entre le bourg et la Loire se fait par l'intermédiaire d'un passage pavé depuis la ruelle jus - qu'au bord du talus.

1

Le garde-corps existant fixé sur le déversoir est remplacé par une main courante inspirée des cordages de batellerie. Du lierre vient "envahir" la structure.

3

Le bas de la berge est planté de saules pourpres pour redonner du caractère au site.

Les palettes en bois qui permettent d'enjamber les parties boueuses du terrain, amorcent aussi le début du cheminement.

Ce site marqué par un caractère original est au contact avec les éléments (eau, minéral, bois). Dans ce microcosme tout est réuni pour faire une halte.

La mise en valeur de cet événement "nature et insolite", d'éboulement de pierres : un ensemble de troncs d'arbres morts attachés les uns aux autres et aux rochers, par l'intermédiaire de cordes, permet aux promeneurs de s'arrêter.

Une simple assise peut être sculptée sur un tronc d'arbre.

Le port jardiné (extrait de l'étude paysagère de l'Atelier d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours). ▼

Les passages entre les Maisons Blanches sont réaménagés : escaliers refaits, pavage spécifique sur la route...

Réfection de l'entrée du port des Maisons Blanches. Aménagement d'escaliers qui accèdent à la rampe, depuis le trottoir. La plate-forme d'entrée au restaurant est bordée d'un muret de protection qui remplace la main courante actuelle. L'accès à la rampe est signalé par la création d'un refuge. La rampe est dorénavant pavée et ses deux extrémités sont bordées par une ligne de pierres rectangulaires. Le talus entre la route et la rampe est planté d'une végétation qui rappelle celle du site.

L'ambiance privée des jardinières prend un caractère public.

Ce parking est un lieu de transition important avec la route Nationale. Il doit donc être fonctionnel et esthétique. Structuré dans ses lignes verticales, horizontales et dans le volume de ses arbres, le parking retrouve du caractère.

En contrebas du site, des traverses de récupération SNCF sont posées en long (sur deux lignes) pour faciliter l'accès au bord de Loire.

Le parking des Maisons Blanches est réaménagé. Un mur de soutènement a été refait dans la continuité des façades existantes (l'accent est mis sur la qualité de la maçonnerie). Deux arbres différents sont plantés et le parking est bordé par des jardinières. L'escalier à l'Est a été réhabilité, en intégrant l'accès privé à la maison attenante.

Principes linéaires d'aménagement

Les structures pour étendre le linge ont été intégrées à l'aménagement

Les parking / balcons surplombant le talus sont faits des mêmes traverses que celles que l'on peut voir en contrebas. Elles permettent de souligner harmonieusement l'édifice tout en assurant la fonction de soutènement. Les haies existantes sont conservées et taillées en respectant les proportions de l'ensemble.

### **Résumé**

L'agglomération de Tours dispose avec la Loire d'un environnement d'exception. Un schéma directeur d'aménagement du territoire, approuvé en 1994, traduit ce souhait de toute une ville de renouer avec son fleuve. L'auteur explique comment la ville et ses élus sont parvenus à définir un schéma global orienté vers un réaménagement moderne surtout axé sur la création d'un cheminement continu le long du fleuve et la structuration d'un programme de mise en scène des composantes paysagères, de réhabilitation du bâti, d'aménagements d'accès du fleuve, de restaurations patrimoniales diverses et de sensibilisation. La démarche paysagère s'appuie sur un diagnostic différencié selon la séquence du parcours et propose des solutions visuelles précises pour certains secteurs particulièrement sensibles.

### **Abstract**

The Tours area has, with the Loire river, an exceptional environment. A territory development plan, approved in 1994, reflects the wish of the whole city to revive its relation with the river. The author explains how the city and its elected officials have come up with a global planning directed towards a modern development. The latter is based on the design of a continuous pathway along the river, and on the structuration of a program to set up the landscape components, of rehabilitation of the built up areas, of development of the access to the river, of various patrimonial restorations, and of awareness campaigns. The landscape approach is based on a diagnosis differentiated depending on the sequence of the course and offers precise visual solutions for some very sensitive sectors.